

## **INTRODUCCIÓN**

El grupo de Proyectos III-IV (mañanas) está interesado en explorar la condición urbana de la vivienda del S. XXI. Los diferentes talleres de profesores establecerán un ambiente de trabajo y reflexión basado en el diálogo y la discusión de estos aspectos con el alumno. El taller es un lugar para la experimentación, donde los sistemas de representación y expresión son fundamentales a la hora de transmitir conclusiones.

## **OBJETIVOS DEL CURSO**

Comprender conceptos ligados al proyecto de vivienda colectivo como: la densidad, la profundidad, el tipo, los usos, el espacio público, el comunitario, etc. Tenemos que pensar la casa y la vida en su interior, cómo se ingresa, cómo se usa, cómo se relacionan sus espacios y las personas que lo habitan, cómo se preserva su intimidad, leer, cocinar o dormir, cómo miran al exterior. Éstas serían posiblemente las primeras preguntas que se realizarían los alumnos.

Así, cuestiones como la lógica del sistema de agregación, la cualidad de los espacios comunes, la importancia de los espacios libres, los vacíos generados por sus volúmenes, la expresión formal del proyecto, la congruencia con los sistemas constructivos, estructura, envolvente, instalaciones, o las relaciones que el edificio establece con el entorno urbano, se mostrarán no como una suma indiscriminada de ocurrencia más o menos, sino como el resultado de un esfuerzo intelectual, atento al servicio de la arquitectura y sus usuarios.

## **ESTRUCTURA, ESPACIO Y AGREGACIÓN**

### **PRIMER EJERCICIO**

13 de Septiembre – 27 de Septiembre

El ejercicio que empieza el curso trabajará la vivienda urbana, se concretará en dos tipologías concretas como son el Bloque y la Torre, para ello, este primer trabajo consistirá en, a partir de los ejemplos que damos referenciados, proceder a la elección de dos de ellos, (un bloque y una Torre) procediendo a su estudio, análisis por medio de la realización del dibujo de su emplazamiento a escala libre, el dibujo de la planta tipo, a escala 1:200; y por último una axonométrica de la vivienda que incluya parte de la fachada a escala 1:50.

## **SEGUNDO EJERCICIO**

30 octubre, primera parte – 29 noviembre, segunda parte

El segundo ejercicio recoge la experiencia acumulada durante las primeras semanas del curso y propone dos partes para la exploración del mismo.

### *PRIMERA PARTE*

Por parejas se desarrollará un bloque en un emplazamiento teórico con diferentes inputs (ciudad intermedia, asoleamiento, infraestructura, equipamientos, espacios verdes, topografía).

Habrà que desarrollar un programa de vivienda libre con ciertos gálibos explorables a través de un plan urbanístico modificado.

### *SEGUNDA PARTE*

Las mismas parejas, después de una breve visita al solar, tendrán un mes para desarrollar el ejercicio de la torre con características similares al del bloque.

A partir de la tipología primero de Bloque y después de Torre, la pareja de alumnos se planteará ¿Cómo quiere que sea su vivienda ideal?.

### *EJERCICIO FINAL*

Por último durante el mes de Diciembre y Entrega Final en Enero, los alumnos de forma individual entregaran uno un Bloque y Otro una Torre, donde concretarán su actuación Final.

Los solares los hemos situado en la ciudad Lérida, con un perímetro de 71x17 metros y 24x24 metros, rodeados de calles y parques, con su topografía y orientación.

### **Bloque**

45 viviendas de 1, 2 y 3 estancias dormitorios.

Superficie útil máxima 120 m2.

## **Torre**

60 viviendas de 1, 2 y 3 estancias dormitorios.

Superficie útil máxima 120 m2.

## **EI PODER DEL LUGAR**

En los últimos tiempos, una gran parte del debate arquitectónico se ha realizado alrededor de la ciudad y sus áreas metropolitanas.

Estudios de muy diversos sectores analizan los efectos del crecimiento de nuestras ciudades y sus áreas de influencia, junto a los correspondientes cambios sociales y políticos. Todo ello, sin duda, está definiendo un nuevo marco de referencia para la ciudad y la vida urbana.

Pero hay que tener en cuenta la existencia de ciudades de múltiples tamaños y densidades, en nuestro caso nos situamos en una ciudad como Lérida, que nosotros vamos a considerar una ciudad intermedia, ésto nos puede llevar a preguntarnos cuales son sus necesidades, en lo relacionado con la vivienda.

Lérida es una ciudad de 140.000 habitantes aproximadamente, un 20% serían emigrantes, es la capital del Segrià y capital de la provincia de Lérida, la cual sería una de las más extensas de España y de menor densidad de habitantes.

Lérida es una ciudad que da servicio a un área más grande que su propio municipio, éste es uno de los mayores en extensión de Cataluña, está muy bien comunicada tanto por carretera, tren y recientemente aeropuerto.

## **SITUACIÓN Y CLIMA**

Situada en el margen oeste del cauce del río Segre y en una de las entradas de la ciudad, los solares propuestos cercanos entre sí, dan a la calle Avenida del Estudio General y calle de Jaime II respectivamente, teniendo de vecinos por un lado, el Campus Universitario, Viviendas residenciales de similar carácter en lo que respecta a su volumetría, equipamientos municipales y estatales, como son las piscinas del barrio y Edificio de la Seguridad Social y espacios públicos diversos.

Parámetros climáticos promedio de observatorio de Lérida (185 msnm) (periodo de referencia: 1983-2010, [ocultar])													
extremas: 1983-2016													
Mes	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Anual
Temp. máx. abs. (°C)	23.5	23.4	26.5	33.0	35.0	40.6	43.1	40.8	37.2	32.5	26.0	20.6	43.1
Temp. máx. media (°C)	10.0	13.8	18.3	20.7	25.0	29.8	33.0	32.4	27.8	22.0	14.9	9.8	21.5
Temp. media (°C)	5.5	7.7	11.3	13.7	17.9	22.3	25.2	24.9	20.9	15.9	9.7	5.7	15.0
Temp. mín. media (°C)	0.9	1.6	4.2	6.7	10.8	14.7	17.4	17.4	13.9	9.7	4.4	1.5	8.6
Temp. mín. abs. (°C)	-14.2	-7.6	-7.0	-2.2	0.5	6.0	9.5	7.1	3.7	-1.5	-7.5	-9.5	-14.2
Precipitación total (mm)	25.9	14.7	21.2	39.2	42.1	27.4	11.9	18.3	40.6	43.3	30.2	24.5	341.6
Días de precipitaciones (≥ 1 mm)	4.2	2.6	3.5	5.4	5.5	3.5	1.8	2.4	3.8	4.8	4.4	4.1	46.2
Días de nevadas (≥ )	0.6	0.2	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	1.2
Horas de sol	116	162	226	248	282	321	356	319	256	195	135	96	2712
Humedad relativa (%)	81	71	62	59	58	53	52	56	63	73	80	84	66

Fuente: Agencia Estatal de Meteorología<sup>12 13 14</sup>

## **PROGRAMA**

Proyecto mixto de Tipología en forma de Bloque y Torre, viviendas de régimen de alquiler y venta, viviendas de uno, dos y tres habitaciones. Todas las viviendas permitirán a sus usuarios relacionarse con el exterior, ventilación, asoleamiento y vistas. En su organización habrán de garantizar, una casa que asegure su descanso y protección de los ruidos, del frío y calor.

En general, las estancias favorecerán un uso flexible y no especializado, permitiendo, en el caso de las viviendas de mayor dimensión, posibles modificaciones en su distribución interior para ajustarse a las preferencias o necesidades de sus propietarios. Independiente del régimen de propiedad o dimensión, todas las viviendas compartirán los accesos, el aparcamiento y los servicios comunitarios al edificio.

El programa funcional del conjunto prevé la incorporación de usos de carácter urbano: Gimnasio, Coworquing, Lavandería, Cafetería, Farmacia, espacios para el Trabajo, Oficinas etc. Complementan el carácter preferentemente residencial del edificio y contribuyen a dotar al proyecto de la intensidad y riqueza propias de la ciudad tradicional, serán utilizadas por el alumno para ofrecer una respuesta arquitectónica adecuada a la planta baja, como punto de contacto con la ciudad y la cubierta, como lugar en el cual establecer una relación privilegiada con el espacio circundante y el paisaje urbano así como espacios para juegos y reuniones.

El espacio de la residencia, por tanto, no comprende nada más las viviendas, sino también los servicios, los espacios libres y lugares colectivos a escala vecinal. Todo esto conforma un complejo entramado que el proyecto residencial debe afrontar.

## **ALGUNOS COMENTARIOS SOBRE LAS PIEZAS DE LA VIVIENDA**

Aspectos que deben cumplir las viviendas en su agregación :

- Se debe poner a prueba la orientación.
- Los movimientos posibles vienen limitados por las condiciones internas que se producen dentro de cada vivienda.
- Todas las viviendas deben tener ventilación cruzada.
- Modelo estructural que organiza el proyecto.

Todas las viviendas dispondrán de un espacio de relación con el exterior – terraza, patio, galería, en el que se podrá inscribir un círculo de 3m de diámetro y su superficie será proporcional a la medida de la vivienda.

El volumen definido por estos espacios de relación, así como vestíbulo y corredores abiertos de distribución comunitaria y acceso a la vivienda computarán al 50% a efectos de cálculo del volumen máximo construido del proyecto.

Todas las estancias contarán con iluminación y ventilación directa al exterior.

Todas las viviendas dispondrán de doble orientación para favorecer la ventilación cruzada.

La dotación mínima para los espacios de cocinar será de 420 cm de barra de trabajo para las unidades grandes y 340 cm para las pequeñas.

La dotación mínima para los espacios para la higiene será de dos lavabos completos para las unidades grandes y para las pequeñas pueden agruparse en una pequeña cámara higiénica.

Se debe buscar una solución razonable para el secado y secado de la ropa.

Todas las viviendas deben prever una dotación razonable para su almacenamiento.

### **HABITACIONES**

Superficie mínima habitación principal 12 m<sup>2</sup>.

Superficie mínima otras habitaciones 10 m<sup>2</sup>.

Dormitorios espacio flexible, no jerarquizado.

### **COCINA**

Eje cocina, espacio de comer, espacios de trabajo, visibilidad.

Cocina introducir todos los equipamientos necesarios módulos mínimo 6 de (60x60 cm), visibilidad Cocina –Sala.

## **ALMACENAMIENTO**

Las viviendas tienen que tener como mínimo, una superficie destinada a almacenamiento personal y general.

Éstos se pueden situar fuera de las habitaciones y sus superficies se compatibilizarán con independencia de los espacios donde se ubican.

Almacenamiento: pequeño formato y gran formato (Bicicleta). 2,5 m<sup>3</sup> por persona.

## **DOTACION MINIMA DE ALMACENAMIENTO**

Número de habitaciones 1, 2, 3 o más de habitaciones

Persona: 1 m<sup>2</sup>, 2 m<sup>2</sup>, 3 m<sup>2</sup>.

General: 0.70 m<sup>2</sup>, 0.70 m<sup>2</sup>, 0.70 m<sup>2</sup>.

Total: 1.70 m<sup>2</sup>, 2.70 m<sup>2</sup>, 3.70 m<sup>2</sup>

## **CAMARAS HIGIENICAS**

Las viviendas tienen que disponer de una dotación mínima de elementos destinados a la higiene.

Se establecen en número de estos elementos en función del número de habitaciones.

Estos se situarán a las cámaras higiénicas y su agrupación será libre.

Las cámaras higiénicas tendrán ventilación natural y no podrán servir de paso obligado a ninguna de las piezas que integran la vivienda.

Lavabos de uso simultáneo y utilizable en caso de tener que asistir a otra persona

## **DOTACION MINIMA DE ELEMENTOS DESTINADOS A LA HIGIENE.**

Número de habitaciones: 1, 2, 3 o 4.

Inodoro: 1, 2

Lavamanos: 1, 2

Plato de ducha/ bañera: 1, 1

## **ESPACIO PARA LAVAR LA ROPA**

Ciclo ropa (Sucia, limpia, lavado, tendido y planchado).

Todas las viviendas de 2 o más habitaciones han de disponer de un espacio reservado a la lavadora de ropa. Este espacio ha de contar con ventilación al exterior mediante una obertura.

## **TENEDERO**

Todas las viviendas han de prever una solución para el secado natural de la ropa. Este espacio contará con un sistema permanente de ventilación y estará protegido de las vistas desde el espacio público.

## *CONSIDERACIONES*

En relación a las condiciones de habitabilidad y las medidas de protección en caso de incendio, el estudiante tomará en consideración las indicaciones contenidas en la normativa básica de referencia.

El programa funcional del conjunto prevé la incorporación de usos de carácter comunitario. Estos usos, sumados a la previsión de pequeños espacios para el trabajo complementan el carácter preferentemente residencial del edificio y contribuye a dotar al proyecto de la intensidad y riqueza propia de la ciudad tradicional y serán utilizados por el alumno para ofrecer una respuesta arquitectónica adecuada a la planta baja, como punto de contacto con la ciudad y la cubierta como lugar en el cual establecer una relación privilegiada con el espacio circundante y el paisaje urbano.

## **SERVICIOS Y ESPACIOS COMUNITARIOS**

### *VESTÍBULO/ACCESO*

La posición, dimensión y número de los espacios de acceso, recepción y distribución constituye una de las principales decisiones de cada proyecto dado que establece la relación más inmediata del edificio con la vía pública y determina el sistema organizativo y de agregación de las viviendas y su relación funcional con los servicios comunitarios, la planta baja y el aparcamiento.

En cualquier caso habrá de tener en cuenta las consideraciones de las vías de evacuación en caso de incendios.

### *DESPACHOS/TALLERES/CONSULTAS*

El programa prevé la construcción de un total de .... Espacios destinados a los despachos, talleres o consultas profesionales de pequeños formatos, destinados preferentemente a los usuarios del inmueble, espacios flexibles y diáfanos.

Estos locales podrán compartir servicios, sanitarios, copistería y se situaran en planta baja o planta primera.

### *LAVANDERIA*

Local comunitario equipado de lavadoras y secadoras, de uso preferentemente para las unidades de régimen de alquiler.

### *ESPACIO COMUNITARIO*

Local social, sala de reuniones y sala de juegos.

### *LOCALES COMERCIALES, COMERCIO DE PROXIMIDAD*

Se destinarán los metros cuadrados necesarios para cada uso según propuesta. Farmacia, Papelería, quiosco, etc...

### *CUBIERTA*

En la cubierta se ubicarán las instalaciones de bomba de calor y placas solares. También pueden situarse espacios de reunión y ocio de la comunidad.

### *APARCAMIENTO*

Se ha de tener en cuenta que las dimensiones mínimas de una plaza de aparcamiento son 2,20x4,50 m, para ver anchuras y giros, consultar la biografía recomendada.

Importante que la ubicación de las rampas de entrada y salida (accesos) juntas o separadas, según el tránsito existente.



## **CONDICIONES URBANISTICAS-NORMATIVA**

Nuestros solares están dentro de la figura urbanística del “ *Text Refós del Pla Parcial del Sector “Camí vell d’Abatàrrec”*”. Desarrollado por el Ayuntamiento de Lleida, servicios municipales.

El aprovechamiento urbanístico y densidad del Plan Parcial es el siguiente:

Superficie de ámbito del Pla Parcial 50.407,80 m<sup>2</sup>

Índice de edificabilidad 1m<sup>2</sup>. St/m<sup>2</sup>.suelo

Aprovechamiento residencial 0,8 x 50.407,80 ..... 40.326,24 m<sup>2</sup>

Aprovechamiento Comercial 0,2 x 50.407,80 .....10.081,56 m<sup>2</sup>

Aprovechamiento Total .....50.407,80 m<sup>2</sup>

Densidad Máxima 75 hab./Ha.

Total viviendas 75 x 5,047 = 378

Distribución de Aprovechamiento según las zonas Polígonos

	<b>Aprovechamiento</b>	<b>Aprovechamiento</b>	<b>Nº Máximo de</b>
	Residencial	Comercial	Viviendas
Polígono 1	3.560,06 m <sup>2</sup>	1.780,03 m <sup>2</sup>	52
Polígono 2	36.766,18 m <sup>2</sup>	8.301,53 m <sup>2</sup>	326
<b>TOTALES</b>	<b>40.326,24 m<sup>2</sup></b>	<b>10.301,53 m<sup>2</sup></b>	<b>378</b>

## DISTRIBUCION DEL APROVECHAMIENTO

Zona	Bloque	S.C. M2 Techo Comercial	S.R. M2 Techo Residencial	S.T=SC+CR M2 Techo Total	Número Máximo Viviendas
A	1	1.606,16	4.579,66	6.185,82	54
A	2	1.210,91	5.731,32	6.942,23	45
A	3	1.380,23	6.819,96	8.200,19	62
A	4	1.210,91	5.731,32	6.942,23	45
A	5	589,32	3.535,92	4.125,24	30
A	6	576,00	3.456,00	4.032,00	30
A	7	576,00	3.456,00	4.032,00	30
A	8	1.152,00	3.456,00	4.608,00	30
A	9	1.780,03	3.560,06	5.340,09	52
TOTALES		10.081,56	40.326,24	50.407,80	378

## CESIONES DEL 10 %

Techo Comercial	10.081,56 m2	.....	1.008,15 m2
Techo Residencial	40.326,24 m2	.....	4.032,62 m2
Total Techo		.....	5.040,78 m2

## ORDENANZAS REGULADORAS

El plan Parcial desarrolla el Plan General Vigente, mediante la ordenación detallada de un sector de planeamiento en suelo urbanizable programado.

## ZONAS

El plan Parcial subdivide el sector en dos zonas de aprovechamiento privado: Zona A y Zona B.

El tipo de ordenación de la Zona A es el de volumetría específica.

El tipo de ordenación de la Zona B es el de ordenación cerrada o según alineación a Vial.

Alineaciones: Bloque nº 4 la edificación se habrá de situar sobre las alineaciones oficiales de los viales sin posibilidad de recularse ni en planta baja ni en planta piso, se autoriza en la fachada de la calle Jaume II cuerpos salientes cerrados hasta 35 cm, en una extensión máxima de la mitad de la longitud de la longitud respectivas de las fachadas mínimas.

En las fachadas posteriores no se permiten cuerpos salientes.

La cubierta de la planta baja será plana y de uso privativo de las viviendas de planta piso.

En los testeros de las edificación se pueden practicar aberturas..

La cubierta del edificio ha de tener una pendiente del 30% y su arranque ha de ser líneas horizontales paralelas a los parámetros exteriores de las fachadas situadas a la altura no superior a la máxima.

En el bloque nº 7 las edificaciones se habrán de situar según la ordenación establecida en el plano 3, si bien se permiten cuerpos salientes en las cuatro fachadas en un máximo de 40 cm en las plantas superiores, siempre que el conjunto total de edificabilidad no supere lo establecido para cada bloque en este Plan. Las terrazas cubiertas y cerradas no computan edificabilidad.

La cubierta del edificio será plana.

#### **ALTURA REGULADORA DE TECHO DE LA PLANTA BAJA.**

La altura reguladora obligatoria del techo libre de la planta baja es de 3,25m.

#### **APARCAMIENTO**

Se situará en planta Baja o en Sótano, suficiente para satisfacer las propias necesidades de un mínimo de una plaza de aparcamiento por vivienda.

En el bloque 7 la planta aparcamiento puede ocupar la totalidad de la superficie de la parcela.

Los accesos a los aparcamientos de todos los bloques se realizará a través del vial interior.

## **PARAMETROS DE EDIFICABILIDAD**

El bloque (4) se podrá construir planta baja + seis. Número máximo de viviendas 45.

La torre (7) se podrá construir planta baja + doce. Número máximo de viviendas 60.

## BIBLIOGRAFIA:

### MANUALES

*Las medidas en arquitectura*  
José Antonio Acebillo, Enrique Steegman  
Barcelona: COAC, 1986

*Arte de proyectar en arquitectura*  
Neufert  
Edicions Gustavo Gili, S.A.

### TEORIA

*La experiencia de la arquitectura*  
RASMUSSEN, Steen  
Editorial Reverte

*La cimbra y el arco*  
Marti Aris, Carlos  
Fundación Caja de Arquitectos, Barcelona 2000

*El artesano*  
Sennet, Richard  
Ed. Anagrama, Barcelona 2009

*Mensajes a los estudiantes de arquitectura.*  
*Le CORBUSIER.*  
Ed. Infinito. Buenos Aires 1979.

*Escritos, diálogos y discursos.*  
MIES van der ROHE L  
Col. Arquitectos de Murcia. 1983.

*Coderch de Setmenat. Conversaciones.*  
SORIA Enric  
Editorial Blume 1979.

*La arquitectura moderna*  
Curtis William JR  
Blume Madrid 1986

*La Casa en la arquitectura moderna*

Manuel Martín Hernández  
Editorial Reverté 2014.

VIVIENDAS

*El Hábitat*

H.Deilmann, J.C.Kirschenmann, H.Pfeiffer  
GG, Barcelona, 1980

*Global housing projects: 25 buildings since 1980*

Editor: Actar, Barcelona 2008

*Pisos Piloto, células domésticas experimentales*

Gustau Gili Galfetti  
GG, Barcelona, 1997

*La casa, historia de una idea*

W. Rybczynski  
Madrid: Nerea, 1989  
Signatura: 728:643/645Ryb

*Casa collage*

Monteys, Xavier  
Gustavo Gili. Barcelona

*Plantas de bloques de viviendas*

Helmuth Sting  
Barcelona: Gustavo Gili, 1973

*La ciudad no es una hoja en blanco*

Maria Rubert, Josep Parcerisa  
ARQ ediciones. Santiago de Chile

*Las formas de la residencia en la ciudad moderna*

Martí Arís, Carlos ed.  
Edicions UPC, 2000  
Signatura: 728.2 For

*La construcción urbanística de una ciudad compacta*

BUSQUETS Joan. Barcelona  
Ediciones del Serbal. 2004.

*La imagen de la ciudad.*

LYNCH Kevin.  
Ediciones Infinito. Buenos Aires 1966.

**Flexibilidad:**

Alexander Cristopher (1979) *El modo intemporal de construir*, Barcelona Gustavo Gili.

Habraken N.J. Soportes (1975) *Una Alternativa al alojamiento de masas*, Barcelona Gustavo Gili.

Paricio i Sust (1998) *La vivienda Contemporanea Programa y Tecnologia*, Barcelona ITEC.

Turner J F C (1977) *La vivienda todo el poder para los usuarios* Madrid Editorial Blume.

**Género:**

Colomina Beatriz (1997) *Sexualitat i Espai el disseny de la intimitat* Barcelona Edit.UPC

Muxi Zaida (2009) *Recomendaciones para una vivienda no jerarquica ni androcéntrica* Barcelona InstitutbCatalá de les Dones.

**Construcción:**

*Constructing architecture. Materials, precesses, structures. A handbook*

Andrea Deplazes  
Birkhauser. 2005

*Vivienda, Envolverte, Hueco. Un catálogo de soluciones constructivas para la vivienda*  
José María de Lapuerta - Fernando Altozano  
Actar 2010

1950-2000

*Técnica y arquitectura en la ciudad contemporánea*

ABALOS.I. HERREROS.J.  
Nerea 2000.

**Revistas:**

*Pensar l'habitatge*  
Radiografies n.5  
UPC Càtedra Projectes V-VI matí 2004-2005

*Espai residencial mínim*  
DAU n.22

## *Concursos de viviendas*

TC cuadernos n.59, 2011

## *Densidad / density. Nueva vivienda colectiva*

Javier Mozas, Aurora Fernández

A+T ediciones, 2004

### **Referencias Edificios de viviendas**

*Vivienda de Villejuif* 1986-1992

Yves Lion

Viviendas duplex tipo "immeuble villas", la terraza hace de recibidor

*Nexus*, 1991 Fukuoka, Japan

Rem Koolhaas / OMA

La vivienda ciudad- jardín

*Casa Tàpies*, 1960-1963, Barcelona

J.A. Coderch

El espacio interior como patio

*Rue des Suisses*, 2000, Paris, France

Herzog and de Meuron

El Bloque entre medianeras y la construcción del bloque casa-jardín

*Space Block Hanoi Model*, 2003, Hanoi, Vietnam

Kazuhiko Kojima

Interpretación de la parcela estrecha en casas jardín

*Altamira*, 2001, Rosario, Argentina

Rafael Iglesia

Viviendas entremedianeras de solar estrecho

West 8

Barri de Borneo a Amsterdam

Viviendas pasantes de parcelas de 4x11m de profundidad y cuatro plantas.

Viviendas al Carrer Amigó, Barcelona

Francesc Mitjans

*Vivienda profunda entre medianeras se resuelve con matriz de 3x3m.*

Edificio de Viviendas Seida, Barcelona 1958

Francesc Mitjans

Edifici Mitre, Barcelona 1959

F.J. Barba Corsini

Sanchinarro IV, Madrid 2004

MVRDV, B. Lleó

*Edificio alveolar compuesto por 30 bloques edificados y 30 grandes huecos*

Casa Curuchet, La Plata



Immeuble - Villas, Paris 1922

Le Corbusier

*La casa unifamiliar como a celula bàsica del bloque de viviendas y la ciudad.*

Casa Bloc, Barcelona 1934

J.L.Sert, J.B.Subirana, J.Torres Clavé

*"bloc à redent", la edificación residencial obrera define un ámbito urbano propio*

Interbau, Object 25, Berlín 1957

P.Baumgarten

*Agrupación de duplex con la sala-terraza pasante y la su expresión arquitectónica*

Vara de Rey. Viviendas sociales en El Rastro, Madrid 2010

Alberola, Díaz-Mauriño, Martorell

*Un patio común interior organiza el programa de viviendas de pequeño tamaño*

Ijburg Blok 65b, Amsterdam 2010

Moriko Kira

*Blocs abiertos que permiten el contacto de la calle con el jardín comunitario*

Le Monolithe, Lyon 2010

Edificio Girasol, 1966, Madrid

José Antonio Coderch

La orientación como a conformación del edificio

*Rue de Meaux Housing, 1987-1991, Paris*

Renzo Piano

El patio interior y la relación con la vivienda

*Casa Rustici, 1933-36, Milan*

Giuseppe Terragni

El patio interior i la relación con la vivienda

*Cité Manifeste, 2004, Mulhouse, France*

Lacaton Vassal

El espacio intermedio como respuesta tipológica

*Kanchanjunga 1983 Bombay India*

Charles Correa

La variación de la vivienda a partir de la sección

*Gifu Kitagata, 1996, Gifu, Japan*

Kazuyo Sejima

La variación de la vivienda a partir de la sección

*Domus Domain 1984*

Yves Lion

Investigación sobre la vivienda de planta libre con servicios en fachada

*Java Eiland, 2000, Amsterdam, Netherlands*

Diener and Diener

Sistema de agregación y resolución de espacios equitativos

*Casa in Maia*, 2001, Maia, Portugal  
Souto de Moura  
La ordenación de circulaciones y servicios.

Viviendas en Gamunde, Maia, 1998-2000  
Joao Alvaro Rocha  
Indefinición funcional i adaptabilidad de la vivienda

Inmoble de alquiler al barrio de Hansa Berlín, 1995  
Alvar Aalto  
El espacio central de la vivienda de donde pivotan el resto de funciones

De Kaai 1990-1992, Amberes, Bèlgica  
W.J. Neutelings M. De Kooning  
La flexibilidad del espacio libre

*Hubertus Huis*, Amsterdam  
Aldo Van Eyck  
Sistemas de agregación a partir del espacio equitativo.

Rue Franklin, 1902-1904, Paris  
A.Perret  
La ambigüedad de los usos y generosidad de superficie , el pliego de la fachada

Habitatge a Dapperbuurt, Amsterdam 1989  
Duinker i van der Torre  
La posición central de los servicios en la vivienda

Vivienda a Bentaberri, San Sebastián 1993  
Aranguren Gallegos  
La pared contenedora de usos

Torres Blancas Madrid 1961-1968  
Saéz de Oíza

Viviendas en la M30 Madrid 1988-1991  
José Maria Garcia de Paredes

Torre Vista Alegre Zarauz 1958  
Luis Peña Ganchequi

Viviendas en la calle de la Basílica 1971-74  
Julio Cano Lasso

